



# Kommunal garanti som virkemiddel

Anleggskonferansen, 21.03.2025, Jørgen Øyen Andersen og Ronny Myrvoll, KLP Banken



# Kommune- og helse-Norges egen bank

# Ønske om å være en stor bidragsyter for å få realisert gode idrettsanlegg

Vi har finansiert over 100 idrettslag i Norge, med utlån til idretten  
på over 2 milliarder.

# Hvorfor finansierer vi idrett?

- En del av vårt samfunnsoppdrag
- Viktig for kommunen – viktig for oss
- 3 muligheter:
  1. Kommunen bygger og drifter selv
  2. Kommunen bygger og idretten drifter
  3. **Idretten bygger og idretten drifter**



# Dette er kommunal garanti

Kommunal garanti er økonomiske garantier kommuner og fylkeskommuner ofte stiller for virksomheter som drives av andre enn kommunen og fylkeskommunen selv.

## Dette skal vedtak om garanti inneholde:

- hvem garantien er stilt for
- hvilket formål garantien gjelder
- hvilken type garanti som er stilt
- det maksimale beløpet som det garanteres for og hvordan beløpet eventuelt reduseres i garantiperioden
- hvilket tidspunkt garantien gjelder fra og når den opphører (inntil 38 år pluss 2 år etter lånets forfall)
- om vedtaket må godkjennes av departementet etter kommuneloven § 14-19.

Vær oppmerksom på at **garantivedtaket fra kommunen må angi alle punktene ovenfor**. Er ikke alle punktene oppgitt blir den ikke godkjent av oss som långiver.

Garantivedtaket **skal også angi lånets beløp** og hvilket tillegg for renter og omkostninger som det garanteres for. KLP krever at det kausjoneres for hele lånebeløpet med et tillegg på 10% for renter og eventuelle kostnader.

Det kan være at garantien også må godkjennes av Statsforvalteren. Dette vil medføre at enda en instans må godkjenne garantivedtaket, slik at det kan ta noe mer tid. Hvorvidt vedtaket skal godkjennes av Statsforvalteren bestemmes av kommunenes og garantiens størrelse. Kommunen er ansvarlig for å innhente denne eventuelle godkjenningen.

For mer informasjon vedrørende offentlige garantier se [«Kommuneloven § 14-19» på lovdata.no](#) og [«forskrift om garantier» på lovdata.no](#).

# Garantityper KLP aksepterer:

**Simpel garanti** innebærer at långiver ved et eventuelt mislighold først må søke dekning hos virksomheten det garanteres for og kommunens ansvar begrenses til det som ikke kan drives inn her. I praksis vil det si at kommunen ikke må betale før det er klart at låntaker ikke kan betale for seg. Typisk skjer dette gjennom en konkursprosess

**Selvskyldnergaranti** er den sterkeste garantiformen hvor KLP kan velge å gå direkte på kommunen for å dekke eventuelle krav ved første betalingsmislighold og ikke gå veien via inndrivelse hos selskapet. Med denne garantitypen oppnås beste rentebetingelser - tilsvarende nivå som ved kommunelån

Låneprosessen er lik for begge garantityper

# Vilkår og praktisk informasjon

- **Selvskyldnergaranti**
  - Flytende rente 5,3%
  - 3MNIBOR+ Variabel margin 0,60%
- **Simpel garanti**
  - Flytende rente 5,9%
  - 3MNIBOR+ Variabel margin 1,20%
- Serielån eller annuitetslån
- Ingen etableringsgebyr eller termingebyr
- Kan mellomfinansiere spillemidler og MVA

**Spørsmål?**



# Takk for oss!

## **Jørgen Øyen Andersen**

Utlånsansvarlig med fagansvar for  
samfunnsansvar og bærekraft  
KLP Banken, Offentlig Marked

Telefon: 97 41 92 44

E-post: [joa@klp.no](mailto:joa@klp.no)

## **Ronny Myrvoll**

Utlånsansvarlig Bedrift  
KLP Banken, Offentlig Marked

Telefon: 90 25 00 88

E-post: [rmy@klp.no](mailto:rmy@klp.no)